

# Bien à louer

280,27 € /mois  
charges comprises



Référence 00090128

**0 FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER**



**Appartement  
Studio**



**collectif Réseau  
bio-masse  
(bois/gaz)**



**Classe énergétique  
D**

## Description du bien

Mairie (3 km) - Conseil Général (2,9 km) - La Poste (600 m) - Banque (1,2 km) - Clubs Restaurants Retraités (10 m) - Boulangerie (750 m) - Bureau de Tabac Presse (1,2 km) - Hypermarché (1,2 km) - Maternelle Marie Noël (270 m) - Primaire Paul Larfague (1,1 km) - Collège Jean-Jacques Soulier (1,7 km) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**MONTLUCON**

**20 M<sup>2</sup>**

**NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

**04 70 05 21 72**  
PRIX D'UN APPEL LOCAL