



Référence 00250024

**0 FRAIS D'AGENCE
ET DE DOSSIER**



**Appartement
T3**



**individuel
Chaudière gaz**



**Classe énergétique
C**

Description du bien

A visiter ! Spacieux T3 proche tous commerces comprenant entrée, séjour avec balcon, grande cuisine, 2 chambres, salle de bain, wc. 1^{er} étage, lumineux Mairie (600 m) - Conseil Général (500 m) - La Poste (400 m) - Banque (230 m) - Clubs Restaurants Retraités (400 m) - Boulangerie (350 m) - Bureau de Tabac Presse (290 m) - Hypermarché (50 m) - Crèche Collective et Familiale Jeanne Labourbe (500 m) - Maternelle Marx Dormoy (550 m) - Primaire Jean Racine (600 m) - Collège Jean Zay (750 m) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MONTLUÇON

73 M²

**NOS CONSEILLERS
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

04 70 05 21 72
PRIX D'UN APPEL LOCAL