



Référence 00091019

**0 FRAIS D'AGENCE
ET DE DOSSIER**



**Appartement
T3**



**collectif Réseau
bio-masse
(bois/gaz)**



**Classe énergétique
C**

Description du bien

T3 bis de 63 m², spacieux et lumineux. Dispose d'un beau séjour, une salle à manger, une cuisine, deux chambres et une salle d'eau avec WC séparé. Situé dans une résidence sécurisée et rénovée. A proximité des commerces, transports, parcs et écoles. Mairie (3 km) - Conseil Général (2,9 km) - La Poste (350 m) - Banque (1,2 km) - Clubs Restaurants Retraités (150 m) - Boulangerie (900 m) - Bureau de Tabac Presse (1,3 km) - Hypermarché (1,3 km) - Maternelle Marie Noël (270 m) - Primaire Paul Larfague (1,1 km) - Collège Jean-Jacques Soulier (1,7 km) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MONTLUÇON

63 M²

**NOS CONSEILLERS
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

04 70 05 21 72
PRIX D'UN APPEL LOCAL