



Référence  
00120002

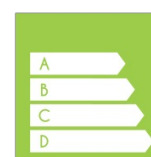
**0** FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER



Appartement  
T4



collectif Gaz



Classe énergétique  
D

## Description du bien

Grand T4 idéal famille avec un séjour lumineux, trois chambres, cuisine séparée, salle d'eau, dégagement. Logement à proximité parcs, médiathèque, commerces et écoles. Mairie (2,3 km) - Conseil Général (2,4 km) - La Poste (750 m) - Banque (850 m) - Clubs Restaurants Retraités (1,6 km) - Boulangerie (1,2 km) - Bureau de Tabac Presse (800 m) - Supermarché (1,6 km) - Halte Garderie (2,3 km) - Maternelle Jean Rostand (550 m) - Primaire Henri Wallon (550 m) - Collège Jules Ferry (1,7 km) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

MONTLUÇON

68 M<sup>2</sup>

**NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

**04 70 05 21 72**  
PRIX D'UN APPEL LOCAL