



Référence 00150078

**0 FRAIS D'AGENCE
ET DE DOSSIER**



**Appartement
T3**



**collectif Réseau
gaz**



**Classe énergétique
C**

Description du bien

Beau T3 de 60m², situé dans un immeuble sécurisé avec un gardien. Proche des écoles, services et des commerces. Séjour spacieux avec une vue dégagée sur la ville, cuisine séparée et 2 chambres dont une avec un accès extérieur. Parfait pour un couple avec enfants. Mairie (600 m) - Conseil Général (500 m) - La Poste (400 m) - Banque (230 m) - Clubs Restaurants Retraités (400 m) - Boulangerie (350 m) - Bureau de Tabac Presse (290 m) - Hypermarché (50 m) - Crèche Collective et Familiale Jeanne Labourbe (500 m) - Maternelle Marx Dormoy (550 m) - Primaire Jean Racine (600 m) - Collège Jean Zay (750 m) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

MONTLUCON

60 M²

**NOS CONSEILLERS
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

04 70 05 21 72
PRIX D'UN APPEL LOCAL