

# Bien à louer

746,85 € /mois  
charges comprises



Référence 00160525

**0 FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER**



Appartement  
T4



collectif Réseau  
bio-masse  
(bois/gaz)



Classe énergétique  
D

## Description du bien

Mairie (2,8 km) - Conseil Général (2,7 km) - La Poste (1,8 km) - Banque (950 m) - Clubs Restaurants Retraités (300 m) - Boulangerie (700 m) - Bureau de Tabac Presse (600 m) - Hypermarché (900 m) - Crèche Aqua-rieur (200 m) - Maternelle Robert Desnos/Ayme (300 m) - Primaire Jacques Prévert (350 m) - Collège Jules Verne (270 m) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

MONTLUCON

79 M<sup>2</sup>

**NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

**04 70 05 21 72**  
PRIX D'UN APPEL LOCAL