



Référence 00080023

**0 FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER**



Appartement  
T5 et +



collectif Gaz +  
PAC



Classe énergétique  
C

## Description du bien

Mairie (1,9 km) - Conseil Général (1,7 km) - La Poste (1 km) - Banque (650 m) - Clubs Restaurants Retraités (800 m) - Boulangerie (400 m) - Bureau de Tabac Presse (750 m) - Hypermarché (800 m) - Crèche Collective et Familiale Jeanne Labourbe (850 m) - Maternelle Marx Dormoy (700 m) - Primaire Voltaire (700 m) - Collège Jean-Zay (700 m) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

MONTLUÇON

80 M<sup>2</sup>

**NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

**04 70 05 21 72**  
PRIX D'UN APPEL LOCAL