

# Bien à louer

452,63 € /mois  
charges comprises



Référence  
00130220

**0 FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER**



Appartement  
T2



collectif Gaz



Classe énergétique  
F

## Description du bien

Mairie (3 km) - Conseil Général (2,8 km) - La Poste (1,5 km) - Banque (900 m) - Clubs Restaurants Retraités (650 m) - Boulangerie (450 m) - Bureau de Tabac Presse (950 m) - Hypermarché (1,2 km) - Crèche Bout d choux et compagnie (2,2 km) - Maternelle et Primaire Frédéric Mistral (1,4 km) - Collège Jean Zay (1,5 km) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

MONTLUCON

50 M<sup>2</sup>

**NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE**

**04 70 05 21 72**

PRIX D'UN APPEL LOCAL