

# Bien à louer

490,99 € /mois  
charges comprises



Référence 00091050

**0** FRAIS D'AGENCE  
ET DE DOSSIER



Appartement  
T3



collectif Réseau  
bio-masse  
(bois/gaz)



Classe énergétique  
D

## Description du bien

Mairie (3 km) - Conseil Général (2,9 km) - La Poste (350 m) - Banque (1,2 km) - Clubs Restaurants Retraités (150 m) - Boulangerie (900 m) - Bureau de Tabac Presse (1,3 km) - Hypermarché (1,3 km) - Maternelle Marie Noël (270 m) - Primaire Paul Larfague (1,1 km) - Collège Jean-Jacques Soulier (1,7 km) - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

MONTLUÇON

63 M<sup>2</sup>

NOS CONSEILLERS  
SONT À VOTRE ÉCOUTE

04 70 05 21 72  
PRIX D'UN APPEL LOCAL